



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ СРБОБРАН

Година XLVIII

Србобран, 23.11.2015.
"Излази по потреби"

Број: 19.

139.

На основу члана 56. став 9. Статута Општине Србобран („Службени лист Општине Србобран“, број: 5/2008, 7/2012 и 1/2014) и члана 21. Одлуке о грађевинском земљишту („Службени лист Општине Србобран“, број: 11/2010 и 4/2013), председник Општине Србобран доноси

РЕШЕЊЕ

О ДРУГОЈ ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ИМЕНОВАЊУ ПРЕДСЕДНИКА И ЧЛАНОВА КОМИСИЈЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ОТУЂЕЊА, ОДНОСНО ДАВАЊА У ЗАКУП ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

I

Мења се тачка I Решења о именовану Комисије за спровођење поступка отуђења, односно давања у закуп грађевинског земљишта, број: 02-9/2014-II од 08.07.2014. године.

Разрешава се дужности у Комисији за спровођење поступка отуђења, односно давања у закуп грађевинског земљишта, и то:

1. Жељко Богојевић, председник

Именује се у Комисију за спровођење поступка отуђења, односно давања у закуп грађевинског земљишта, и то:

1. Лука Копоња, председник

Измењена тачка I Решења о именовану Комисије за спровођење поступка отуђења, односно давања у закуп грађевинског земљишта гласи:

„За председника и чланове Комисије за спровођење поступка отуђења, односно давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини, на време од четири године, ИМЕНУЈУ СЕ:

1. Лука Копоња, председник
2. Марија Митровић, члан
3. Гордана Ранков, члан

II

Мандат именованих чланова Комисију за спровођење поступка отуђења, односно давања у закуп грађевинског земљишта траје до истека мандата чланова именованих Решењем о именовану председника и чланова Комисије спровођење поступка отуђења, односно давања у закуп грађевинског земљишта, број: 02-3/2012-II од 11.06.2012. године („Службени лист Општине Србобран“, број: 5/2012).

III

Ово Решење ступа на снагу даном доношења и има се објавити у „Службеном листу Општине Србобран“

ОПШТИНА СРБОБРАН
ПРЕДСЕДНИК
Број: 02-60/2015-II
Дана: 02.11.2015. године

ПРЕДСЕДНИК
ОПШТИНЕ СРБОБРАН
Зоран Младеновић, с.р.

140.

На основу члана 56. Статута Општине Србобран („Службени лист Општине Србобран“, број 5/2008, 7/2012 и 1/2014) и на основу члана 7. тачка 7.2. а у вези са Уговором о гранту у оквиру Регионалног стамбеног програма – Стамбени пројекат у Републици Србији, RHP-W2-CGM/COMP3-2015, који је потписан између Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије број од 9-9/297 14. октобра 2015. године, ЈУП истраживање и развој, ДОО Београд, бр. 6584 од 30. октобра 2015. и Општине Србобран, бр.26-27 од 16. октобра 2015. године (у даљем тексту: Уговор о гранту), доносим

РЕШЕЊЕ**О ИМЕНОВАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА ИЗБОР КОРИСНИКА ПОМОЋИ ЗА РЕШАВАЊЕ СТАМБЕНИХ ПОТРЕБА ИЗБЕГЛИЦА ДОДЕЛОМ ПАКЕТА ГРАЂЕВИНСКОГ МАТЕРИЈАЛА ИЗБЕГЛИЦАМА У ОКВИРУ РЕГИОНАЛНОГ СТАМБЕНОГ ПРОГРАМА, ПОТПРОЈЕКАТ 2 – ГРАЂЕВИНСКИ МАТЕРИЈАЛ И ИМЕНОВАЊУ СЛУЖБЕНИКА ОДГОВОРНОГ ЗА КОНТРОЛУ КВАЛИТЕТА**

1. Именује се Комисија за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом пакета грађевинског материјала оквиру Регионалног стамбеног програма, Потпројекат 2 – грађевински материјал (у даљем тексту: Комисија за избор корисника) на територији Општине Србобран, у саставу:

1.	Нестор Голубски	председник	члан Општинског већа
2.	Светлана Ђорђин	заменик председника	одборник
3.	Славица Митровић	члан	дипл.инг. грађевинарства
	Весна Поповић	заменик члана	дипл.инг. грађевинарства – мастер
4.	Нада Шарчев	члан	повереница за избеглице и миграције
	Бранислава Секулић	заменик члана	координатор Канцеларије за младе
5.	Гордана Ранков	члан	дипл. правник
	Владимир Станковић	заменик члана	инг. информатике

Административне послове за Комисију за избор корисника обавља Исидора Јанковић, дипл.правник, секретар.

2. Обавезују се председник, заменик председника, чланови, замене чланова и секретар Комисије за избор корисника да потпишу Изјаву о непристрасности и поверљивости.

3. Комисија за избор корисника има задатак да изабере кориснике помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом пакета грађевинског материјала, у оквиру Регионалног стамбеног програма, Потпројекат 2 – грађевински материјал.

4. Комисија за избор корисника усваја Правилник о условима и мерилима за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом пакета грађевинског материјала, поступку и начину рада Комисије за избор корисника.

5. Након спроведеног првостепеног поступка Комисија за избор корисника доноси Одлуку о решавању стамбених потреба избеглица са листом корисника ранжираних према реду првенства на основу испуњености услова и броја освојених бодова.

6. Именује се дипл. економиста, Ержебет Сеги, шеф Одељења за привреду, буџет и финансије Општинске управе Србобран, за службеника одговорног за контролу квалитета.

7. Обавезује се службеник одговоран за контролу квалитета да потпише Изјаву о непристрасности и поверљивости.

8. Службеник за контролу квалитета има задатак да, након секретара, изврши контролу квалитета докумената, попуни контролне листе и исте достави председнику Комисије за избор корисника.

9. Овлашћују се, Нестор Голубски, председник и Светлана Ђорђин, заменик председника Комисије за избор корисника, на употребу печата број II, а у сврху овере документације везане за рад Комисије за избор корисника.

10. За учешће у раду Комисије (присутовање седницама и изласци на терен) председник, заменик председника, чланови и заменици чланова Комисије, секретар и службеник одговоран за контролу квалитета, имају право на накнаду у складу са важећим прописима који се примењују на чланове радних тела Скупштине општине Србобран.

11. Мандат Комисије за избор корисника траје до завршетка пројекта, а у складу са уговорима који Општина склапа са крајњим корисницима.

12. Решење ступа на снагу даном доношења, а биће објављено у „Службеном листу Општине Србобран“.

Образложење

Чланом 56. Статута Општине Србобран („Службени лист Општине Србобран“, број 5/2008, 7/2012 и 1/2014) председник Општине Србобран је именовао Комисију за избор корисника.

Чланом 7. тачка 7.2 Посебних услова Уговора о гранту предвиђено је да избор корисника врши Комисија за избор корисника коју именује председник општине и која се састоји од представника општине.

С обзиром на изнето одлучено је као у диспозитиву овог решења.

У складу са чланом 71. став 2. и 3. Закона о радним односима у државним органима („Службени гласник Републике Србије“, број: 48/91, 66/91, 39/2002, 49/2005 - одлука УСРС и 23/2013 - одлука УС) против овог решења може се поднети жалба председнику Општине Србобран у року од 8 (осам) дана од дана уручења.

ОПШТИНА СРБОБРАН
ПРЕДСЕДНИК
Број: 02-65/2015-II
Дана: 20.11.2015. године

ПРЕДСЕДНИК
ОПШТИНЕ СРБОБРАН
Зоран Младеновић, с.р.

141.

На основу члана 46. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије”, број: 129/2007), члана 19. став 1. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давање у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник Републике Србије”, број: 24/2012 и 48/2015), члана 4. Одлуке о отуђењу непокретности у Србобрану у улици Карађорђева („Службени лист Општине Србобран, број: 17/2015), члана 59. Статута Општине Србобран („Службени лист Општине Србобран”, број: 5/2008, 7/2012 и 1/2014), члана 2. и 38. Одлуке о Општинском већу („Службени лист Општине Србобран”, број: 10/2008) и члана 66. став 1. Пословника Општинског већа Општине Србобран („Службени лист Општине Србобран”, број: 2/2009), Општинско веће на 62. седници одржаној 23.11.2015. године донело је следеће

РЕШЕЊЕ
О ОБРАЗОВАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ОТУЂЕЊА НЕПОКРЕТНОСТИ
ПРИКУПЉАЊЕМ ПИСМЕНИХ ПОНУДА

I

Ради спровођења поступка отуђења непокретности из јавне својине образује се Комисија која има три члана.

II

За председника и чланове Комисије именују се:

1.	Шарчев Драган	председник
2.	Николић Марија	члан
3.	Сиришки Јован	члан

III

Комисија је дужна да о току поступка отварања писмених понуда води записник.
Комисија је дужна да Записник са Предлогом за избор најповољнијег понуђача достави Општинском већу.

IV

Доношењем овог Решења престаје да важи Решење о образовању Комисије за спровођење поступка отуђења непокретности прикупљањем писмених понуда („Службени лист Општине Србобран”, број: 9/2013).

V

Ово Решење објавити у „Службеном листу Општине Србобран”.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
Број: 06-80-6/2015-III
Дана: 23.11.2015. године

ПРЕДСЕДНИК
ОПШТИНСКОГ ВЕЋА СРБОБРАН
Зоран Младеновић, с.р.

142.

На основу члана 6. став 5. до 7, члана 7а. став 2. Закона о порезима на имовину („Службени гласник Републике Србије”, број: 26/2001, „Службени лист СРЈ”, број: 42/2002 – одлука СУС, и „Службени гласник Републике Србије”, број: 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 – одлука УС и 47/2013), члана 59. Статута Општине Србобран („Службени лист Општине Србобран”, број: 5/2008, 7/2012 и 1/2014), члана 2. и 38. Одлуке о Општинском већу Општине Србобран („Службени лист Општине Србобран”, број: 9/2008) и члана 66. став 1. Пословника Општинског већа Општине Србобран („Службени лист Општине Србобран”, број: 2/2009), Општинско веће општине Србобран на 62. седници одржаној дана 23.11.2015. године донело је

РЕШЕЊЕ

О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА
НА ИМОВИНУ ЗА 2016. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ СРБОБРАН

1. Овим решењем утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2016. годину на територији Општине Србобран.

2. За потребе утврђивања просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности као елемента за утврђивање основице пореза на имовину, територију Општине Србобран чине три зоне, одређене према комуналној опремљености из члана 6. став 3. Закона о порезима на имовину. Прва зона је утврђена за најопремљенију зону.

3. Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2016. годину на територији Општине Србобран утврђују се на основу званичних података из просечних цена квадратног метра непокретности за период 01. јануар 2015. године до 30. септембра 2015. године у поступку доношења решења о порезу на пренос апсолутних права који утврђује Министарство финансија, Пореска управа – Експозитура Србобран (за просечне цене м² за пољопривредно земљиште коришћени су подаци из купопродајних уговора достављених од стране Општинског суда Врбас и Јавног бележника), износе:

- просечна цена у динарима

Ред.бр.	Врста непокретности	У првој зони	У другој зони	У трећој зони
1.	грађевинско земљиште	400,00	350,00	285,00
2.	пољопривредно земљиште			129,00
3.	шумско земљиште			
4.	станови	39.318,00	39.318,00 (цена из граничне зоне)	
5.	куће за становање	12.933,00	16.287,00	11.091,00
6.	пословне зграде и други (надземне и подземне) грађевински објекти који служе за обављање делатности		24.732,00 (цена из граничне зоне)	24.732,00
7.	гараже и гаражна места	11.507,00	11.507,00 (цена из граничне зоне)	

4. Одређује се просечне цене непокретности на основу којих је за 2015. годину утврђена основица пореза на имовину обвезника који не воде пословне књиге, које се налазе у најпремљенијој зони, за одговарајуће непокретности за које у тачки 3. овог Решења нису утврђене просечне цене по м², за утврђивање пореза на имовину за 2016. годину на територији Општине Србобран, и то:

Станови	43.699,57/м ²
Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	30.583,94/м ²
Гараже и гаражна места	10.000,00/м ²

5. Ово Решење ступа на снагу наредног дана од дана доношења, има се објавити у „Службеном листу Општине Србобран“, а примењиваће се од 01. јануара 2016. године.

Ово Решење ће се објавити и на интернет порталу Општине Србобран www.srbobran.rs

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
Број: 46-45/2015-III
Дана: 23.11.2015. године

ПРЕДСЕДНИК
ОПШТИНСКОГ ВЕЋА СРБОБРАН
Зоран Младеновић, с.р.

Р.бр.	САДРЖАЈ	Број странице
	ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ	
139	Решење о другој измени Решења о именовану председника и чланова Комисије спровођење поступка отуђења, односно давања у закуп грађевинског земљишта	290
140	Решење о именовану Комисије за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом пакета грађевинског материјала у оквиру регионалног стамбеног програма, потпројекат 2 – грађевински материјал и именовану службеника одговорног за контролу квалитета	290
	ОПШТИНСКО ВЕЋЕ	
141	Решење о образовању Комисије за спровођење поступка отуђења непокретности прикупљањем писмених понуда	292
142	Решење о утврђивању просечних цена квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2016. годину на територији Општине Србобран	292

ИЗДАВАЧ: ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН
Телефон: (021) 730-020; Телефон/Факс: (021) 730-402
Жиро рачун број: 840-144640-89
Адреса: Трг Слободе број 2
ОДГОВОРНИ УРЕДНИК: Савков Милорад
www.srbobran.rs

Превод „Службеног листа Општине Србобран“ са српског на мађарски језик врши
 „Академија Оксфорд“, Јагодина, Кнегиње Милице 21