



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ СРБОБРАН

Година XLV

Србобран, 24.04.2023.

Број: 6

“Излази по потреби”

44.

На основу члана 29. став 2. тачка 1) Закона о одбрани (“Службени гласник РС”, бр. 116/2007, 88/2009, 88/2009-др.закон, 104/09-др. закон, 10/2015 и 36/2018), члана 20. став 1. тачка 15) Закона о локалној самоуправи (“Службени гласник РС”, бр. 129/2007, 83/2014 др.закон, 101/2016-др. закон, 104/2009-др.закон, 47/2018 и 111/2021-др.закон), члана 67. став 1. тачка 15) Статута Општине Србобран („Службени лист Општине Србобран”, број 4/2019, 20/2019 и 6/2022) и чланом 2. и 38. Одлуке о Општинском већу („Службени лист Општине Србобран”, број: 10/2008 и 10/2017), а у складу са прибављеним Мишљењем о усаглашености са Планом одбране Републике Србије, акт Управе за обавезе одбране, Сектора за људске ресурсе Министарства одбране, СП. Бр.8-1/14-285, од 28.10.2022. године, Општинско веће на 74. седници одржаној дана 24.04.2023. године, доноси

ОДЛУКУ О УСВАЈАЊУ ПЛАНА ОДБРАНЕ ОПШТИНЕ СРБОБРАН

1. **УСВАЈА СЕ** се План одбране Општине Србобран који садржи следећа документа:

- (1) План мера приправности;
- (2) План задатака и мера за мобилизацију;
- (3) План функционисања цивилне заштите, осматрања, обавештавања и узбуњивања;
- (4) План телекомуникационо - информатичког обезбеђења и заштите (криптозаштите) информација;
- (5) План организације и функционисања;
- (6) План измештања на ратне локације;
- (7) План мера безбедности и заштите.

2. Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и има се објавити у „Службеном листу Општине Србобран”.

ОПШТИНА СРБОБРАН
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
Број: 80-27/2023-III
Дана: 24.04.2023. године

ПРЕДСЕДНИК
ОПШТИНСКОГ ВЕЋА СРБОБРАН
Радивој Дебељачки, с.р.

45.

На основу члана 27. став 10 и члана 29. став 4 Закона о јавној својини („Службени гласник Републике Србије” број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др.закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 99. став 19 Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник РС” број 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др.закон, 9/2020 и 52/2021), члана 1. Закона о промету непокретности („Службени гласник Републике Србије” 93/2014, 121/2014 и 6/2015), члана 67. Статута општине Србобран („Службени лист Општине Србобран” бр.4/2019, 20/2019 и 6/2022), члана 2. и 38. Одлуке о Општинском већу („Службени лист Општине Србобран” бр. 10/2008 и 10/2017), члана 66. став 1. Пословника Општинског већа Општине Србобран („Службени лист општине Србобран” бр.2/2009, 11/2017 и 26/2017), Општинско веће на 74. седници, одржаној дана 24.04.2023. године, донело је:

ОДЛУКУ О ПРИБАВЉАЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНУ СВОЈИНУ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ - КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА БРОЈ 1585/1 И 1585/3 К.О. СРБОБРАН

1. Прибављају се у јавну својину општине Србобран, непосредном погодбом, катастарска парцела број 1585/1 површине 442 м², градско грађевинско земљиште, њива 1. класе, у Србобрану, у улици Др Ђорђе Бастић 66 и катастарска парцела број 1585/3, површине 578 м², градско грађевинско земљиште, њива 1. класе, у Србобрану, у улици Др Ђорђе Бастић 66, обе уписане у лист непокретности број 5288 К.О. Србобран које су приватној својини у 1/1 дела Шљивић (Миливоје) Бориса из Србобрана, улица Неретљанска број 17, ЈМБГ 0603961830032.

2. Непокретности из тачке 1. ове Одлуке прибављају се у јавну својину општине Србобран у складу са Планом генералне регулације насеља Србобран ("Службени лист општине Србобран" број 11/2012, 4/2019, 19/2020, 10/2022 и 21/2022), Детаљним урбанистичким планом Блока 46 у Србобрану ("Службени лист општине Србобран" број 9/1995) и Одлуком о одређивању делова урбанистичког пројекта блока 46 у Србобрану који нису у супротности са одредбама Закона о планирању и изградњи ("Службени лист општине Србобран" број 5/2003).
3. Планом генералне регулације насеља Србобран ("Службени лист општине Србобран" број 11/2012, 4/2019, 19/2020, 10/2022 и 21/2022), Детаљним урбанистичким планом Блока 46 у Србобрану ("Службени лист општине Србобран" број 9/1995) и Одлуком о одређивању делова урбанистичког пројекта блока 46 у Србобрану који нису у супротности са одредбама Закона о планирању и изградњи ("Службени лист општине Србобран" број 5/2003), катастарска парцела број 1585/1 површине 442 м², градско грађевинско земљиште, њива 1. класе, у Србобрану, у улици Др Ђорђе Бастић бб и парцела број 1585/3, површине 578 м², градско грађевинско земљиште, њива 1. класе, у Србобрану, у улици Др Ђорђе Бастић бб, обе уписане у лист непокретности број 5288 К.О. Србобран које су приватној својини у 1/1 дела Шљивић (Миливоје) Бориса, из Србобрана, улица Неретљанска број 17, предвиђене су за јавну намену (путни појас).
4. Понуђена цена за куповину катастарске парцеле број 1585/1 површине 442 м², градско грађевинско земљиште, њива 1. класе, у Србобрану, у улици Др Ђорђе Бастић бб и катастарске парцеле број 1585/3, површине 578 м², градско грађевинско земљиште, њива 1. класе, у Србобрану, у улици Др Ђорђе Бастић бб, обе уписане у лист непокретности број 5288 К.О. Србобран износи 526.460,00 динара. Наведена вредност непокретности се исплаћује продавцу након закључења Уговора у року од 15 дана на рачун Шљивић Бориса из Србобрана.
5. Основ за доношење ове Одлуке је Одлука Скупштине општине Србобран о прибављању непокретности у јавну својину непосредном погодбом предметне непокретности број 463-10/2023-I од 12.04.2023. године („Службени лист општине Србобран" бр. 5/2023).
6. На основу ове Одлуке лице из тачке 1. ће се са општином Србобран закључити Уговор о прибављању непокретности из тачке 1. ове Одлуке у року од 30 дана од дана доношења ове Одлуке, а у противном, ако продавац-понуђач у том року не приступи да закључи Уговор, сматраће се да је одустао од понуде за продају.
7. У име општине Уговор о прибављању непокретности закључује председник општине Србобран Радивој Дебељачки.
8. Уговор о прибављању непокретности непосредном погодбом солемнизује се код Јавног бележника, а трошкове солемнизације сноси општина Србобран.
9. О извршењу ове Одлуке стараће се Општинска управа Србобран.
10. Ова Одлука се доставља Правобранилаштву општине Србобран.
11. Ову Одлуку објавити у "Службеном листу општине Србобран".

Образложење

Скупштина општине Србобран је дана 12.04.2023. године донела Одлуку о прибављању непокретности у јавну својину катастарске парцеле број 1585/1 површине 442 м², градско грађевинско земљиште, њива 1. класе, у Србобрану, у улици Др Ђорђе Бастић бб и катастарске парцеле број 1585/3, површине 578 м², градско грађевинско земљиште, њива 1. класе, у Србобрану, у улици Др Ђорђе Бастић бб, обе уписане у лист непокретности број 5288 К.О. Србобран.

Комисија за прибављање непокретности у јавну својину, односно отуђењу из јавне својине непосредном погодбом је дана 13.03.2023. године разматрала понуду и документацију достављену уз понуду за закључење Уговора непосредном погодбом од стране Шљивић Бориса из Србобрана.

Комисија је констатовала да је достављена сва потребна документација и да је понуђена цена од стране продавца - понуђача у висини тржишне вредности непокретности достављене од стране Министарства финансија, Пореске управе, Одсека за контролу издвојених активности малих локација Врбас број 240-464-08-00140/2022-0000 од 16.05.2022. године и у складу са чланом 29. став 4 Закона о јавној својини („Службени гласник Републике Србије" број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др.закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020) којим је прописано да се непокретне ствари прибављају у јавну својину полазећи од тржишне вредности непокретности коју је проценио порески, односно други надлежни орган, али не изнад те вредности (код прибављања).

Предлаже се Општинском већу општине Србобран доношење Одлуке о прибављању непокретности у јавну својину, катастарске парцеле број 1585/1 површине 442 м², градско грађевинско земљиште, њива 1. класе, у Србобрану, у улици Др Ђорђе Бастић бб и катастарске парцеле број 1585/3, површине 578 м², градско грађевинско земљиште, њива 1. класе, у Србобрану, у улици Др Ђорђе Бастић бб, обе уписане у лист непокретности број 5288 К.О. Србобран, које су у приватној својини Шљивић Бориса из Србобрана, по понуђеној цени од 526.460,00 динара.

ОПШТИНА СРБОБРАН
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
Број: 06-37-6/2023-III
Дана: 24.04.2023. године

ПРЕДСЕДНИК
ОПШТИНСКОГ ВЕЋА СРБОБРАН
Радивој Дебељачки, с.р.

Р.бр.	С А Д Р Ж А Ј	Број странице
	ОПШТИНСКО ВЕЋЕ	
44	Одлука о усвајању Плана одбране општине Србобран	93
45	Одлука о прибављању непокретности у јавну својину непосредном погодбом - катастарских парцела број 1585/1 и 1585/3 у КО Србобран	93

ИЗДАВАЧ: ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН
Телефон: (021) 730-020; Телефон/Факс: (021) 730-402
Жиро рачун број: 840-144640-89
Адреса: Трг слободе број 2
ОДГОВОРНИ УРЕДНИК: Татјана Симин
www.srbobran.rs